

## F.-von-Schill-Str. 10

www.wohnbauten-schwedt.de



### Kurzbeschreibung

Straße:	F.-von-Schill-Str. 10
Geschoss:	4. OG
Zimmer:	2,0
Wohnfläche:	56,66
Baujahr des Hauses:	1966
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	Balkon/Loggia
Aufzug:	nein
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	voraussichtl. Jul./Aug. 2024

### Mietkonditionen

#### monatlich

Nettokaltmiete:	319,00 EUR
Betriebskosten:	131,00 EUR
Bruttowarmmiete:	<b>450,00 EUR</b>

### Ausstattung

- \* Küche und Bad mit Fenster
- \* Wände und Decken tapeziert
- \* Bad mit Wanne türhoch gefliest
- \* Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- \* E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- \* Breitbandkabelanschluss

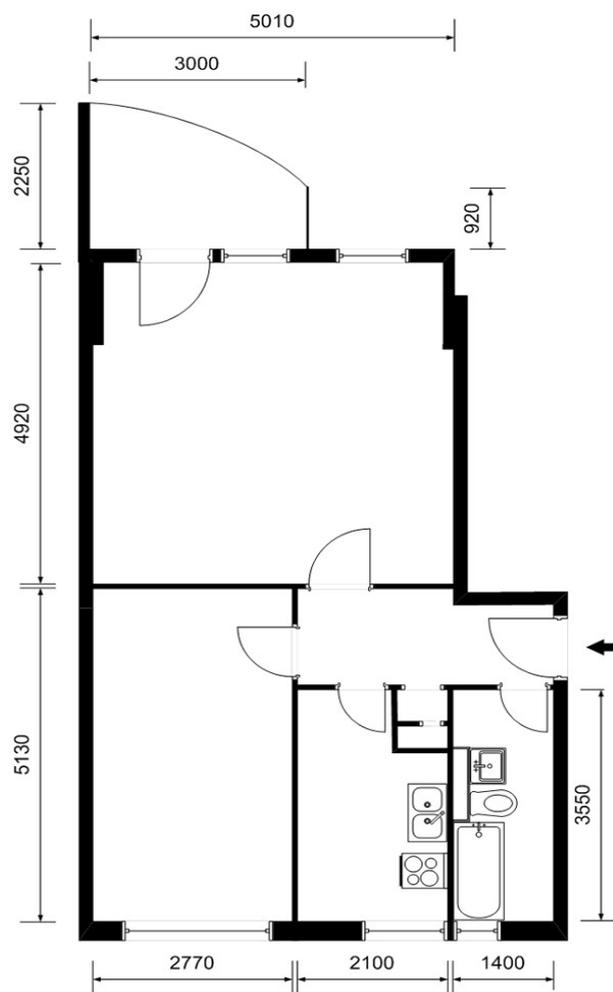
### Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- \* das Gebäude ist Teil des nach einheitlichen Prinzipien und dennoch abwechslungsreich strukturiertem Gebäudeensembles Neue Zeit Nord
- \* Kitas, Grundschule und Sporteinrichtungen in unmittelbarer Nähe
- \* Nahversorgung im Quartiers-Zentrum
- \* Park Heinrichslust, Kleingartenanlagen und Reiterhof in der Nähe

### Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 72,7 kWh / (m<sup>2</sup> • a) EEK: B  
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

### Grundriss



### Kontaktinformationen

Ansprechpartner:	Frau Blankenfeldt
Adresse:	Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder
Telefon:	03332 / 440 104
Telefax:	03332 / 440 194
E-Mail:	vermieter@wohnbauten-schwedt.de