

Kunower Dorfstraße 76

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße:	Kunower Dorfstraße 76
Geschoss:	1. OG
Zimmer:	2,0
Wohnfläche:	46,47
Baujahr des Hauses:	1967
Heizungsart:	Zentralheizung / Öl
Balkon/Loggia/Terrasse:	ohne Balkon
Aufzug:	nein
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	vorraussichtlich Oktober 2024

Mietkonditionen

monatlich	1. - 3. Jahr reduzierte NKM	
Nettokaltmiete:	233,00 EUR	116,50 EUR
Betriebskosten:	154,00 EUR	154,00 EUR
Bruttowarmmiete:	387,00 EUR	270,50 EUR

Ausstattung

- * Küche und Bad mit Fenster
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

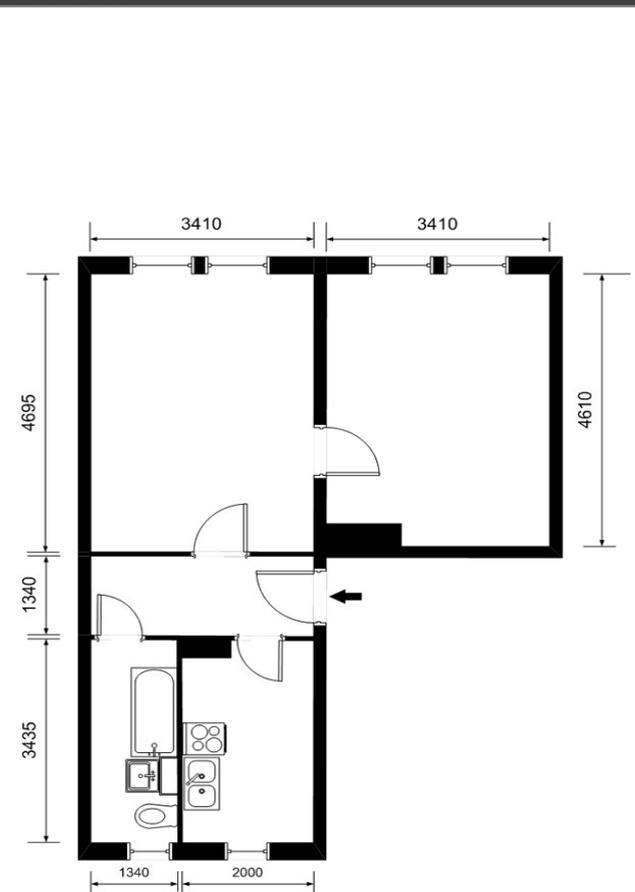
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * dreigeschossiges Gebäude in ländlicher Umgebung mit Spielplatz im Hof
- * Anbindung an städtischen Nahverkehr (ca. 200 m)
- * Dachbodennutzung möglich
- * reges Vereinsleben
- * Kindertagesstätte und Einkaufsmöglichkeit im Ort

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 127 kWh / (m² • a) EEK: D
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner: Frau Blankenfeldt
 Adresse: Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder
 Am Holzhafen 2
 16303 Schwedt/Oder
 Telefon: 03332 / 440 104
 Telefax: 03332 / 440 194
 E-Mail: vermieder@wohnbauten-schwedt.de