

Hohenfelder Dorfstr. 15

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße:	Hohenfelder Dorfstr. 15
Geschoss:	1. OG
Zimmer:	3,0
Wohnfläche:	64,37
Baujahr des Hauses:	1975
Heizungsart:	Zentralheizung / Öl
Besonderheiten:	mit Küchenerweiterung
Aufzug:	nein
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	voraussichtl. Oktober 2024

Mietkonditionen

monatlich	1. - 3. Jahr reduzierte NKM	
Nettokaltmiete:	332,00 EUR	161,00 EUR
Betriebskosten:	214,00 EUR	214,00 EUR
Garage:	25,00 EUR	25,00 EUR
Bruttowarmmiete:	561.00 EUR	400.00 EUR

Ausstattung

- * Küche und Bad mit Fenster
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

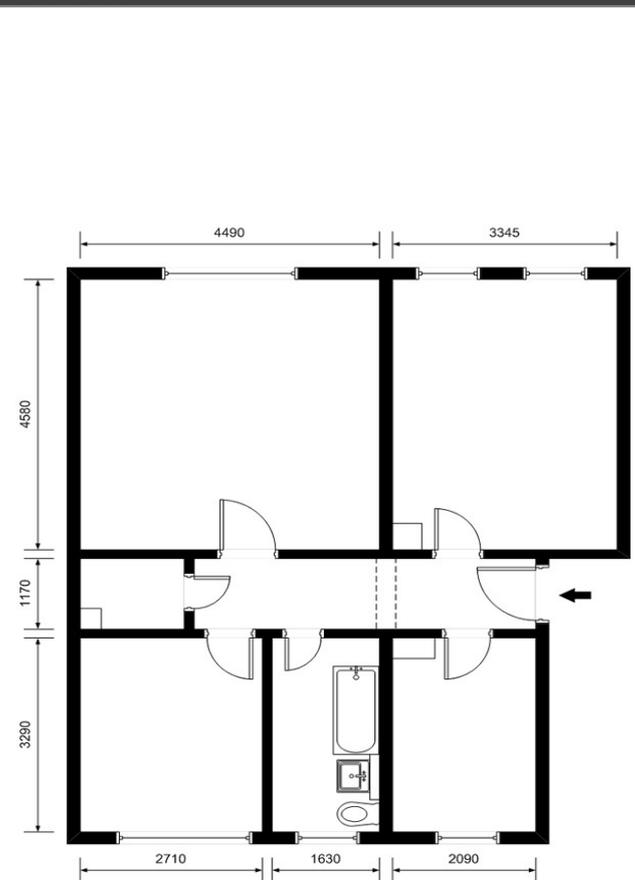
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * 2-geschossiges Gebäude mit ausgebautem Dachgeschoss in zentraler Ortsteillage
- * gestaltetes Wohnumfeld
- * Anbindung an städtischen Nahverkehr
- * reges Vereinsleben

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 91 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner: Herr Haas
 Adresse: Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder
 Am Holzhafen 2
 16303 Schwedt/Oder
 Telefon: 03332 / 440 131
 Telefax: 03332 / 440 194
 E-Mail: vermietet@wohnbauten-schwedt.de