

## F.- F.-Runge-Str. 08

www.wohnbauten-schwedt.de



### Kurzbeschreibung

Straße:	F.- F.-Runge-Str. 08
Geschoss:	4. OG (5. Etage)
Zimmer:	3,0
Wohnfläche:	60,62
Baujahr des Hauses:	1965
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	Balkon/Loggia
Aufzug:	nein
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	ca. 5-6 Wochen nach Zusage

### Mietkonditionen

monatlich		1. - 3. Jahr reduzierte NKM
Nettokaltmiete:	342,00 EUR	222,30 EUR
Betriebskosten:	153,00 EUR	153,00 EUR
Bruttowarmmiete:	<b>495,00 EUR</b>	<b>375,30 EUR</b>

### Ausstattung

- \* Küche und Bad mit Fenster
- \* Wände und Decken tapeziert
- \* Bad mit Wanne türhoch gefliest
- \* Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- \* E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- \* Breitbandkabelanschluss

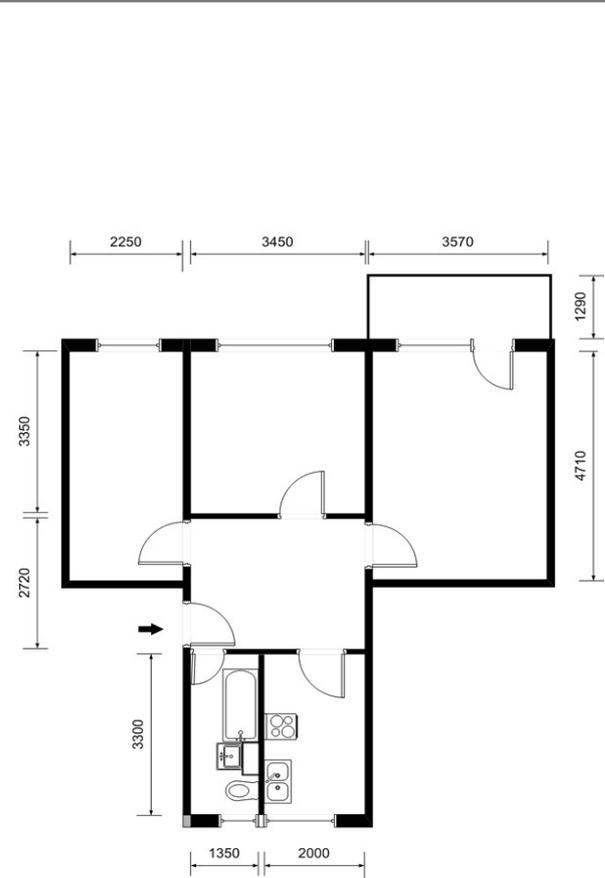
### Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- \* fünfgeschossiges Gebäude im zentralen Bereich des Marchlewskiviertels
- \* gute Einkaufsmöglichkeiten – Centrum und Kaufland
- \* Schul- und Sporteinrichtungen sowie Kindertagesstätten in der Nähe

### Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert 86 kWh / (m<sup>2</sup> • a) EEK: C  
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

### Grundriss



### Kontaktinformationen

Ansprechpartner: Frau Blankenfeldt  
 Adresse: Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder  
 Am Holzhafen 2  
 16303 Schwedt/Oder  
 Telefon: 03332 / 440 104  
 Telefax: 03332 / 440 194  
 E-Mail: vermietet@wohnbauten-schwedt.de