

Vierradener Str. 01

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße:	Vierradener Str. 01
Geschoss:	4. OG (5. Etage)
Zimmer:	3,0
Wohnfläche:	64,82
Baujahr des Hauses:	1968
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	Balkon/Loggia
Aufzug:	nein
Modernisiert:	vollmodernisiert
bezugsfrei ab:	voraussichtlich Juni bis Juli 2025

Mietkonditionen

monatlich	1. - 3. Jahr reduzierte NKM	
Nettokaltmiete:	365,00 EUR	237,25 EUR
Betriebskosten:	170,00 EUR	170,00 EUR
Bruttowarmmiete:	535,00 EUR	407,25 EUR

Ausstattung

- * Küche und Bad mit Fenster
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne türhoch gefliest
- * Fußboden PVC-Belag und Fliesen
- * E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss

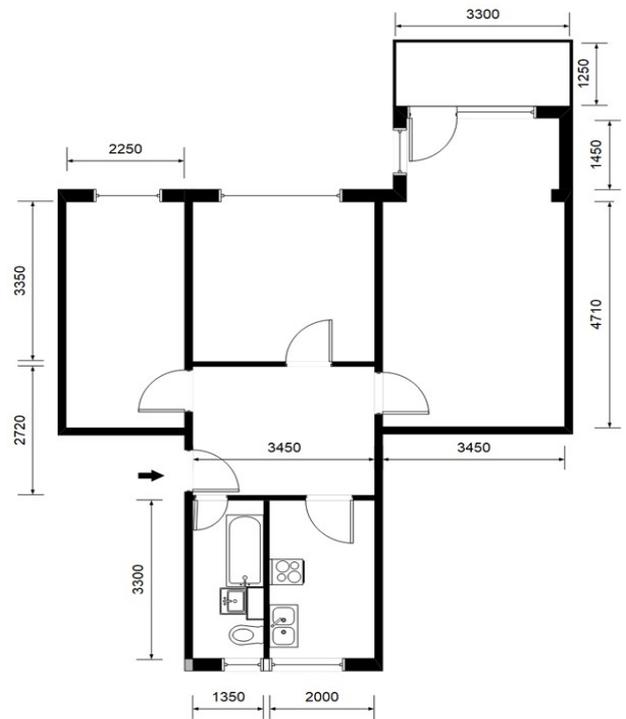
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * das Gebäude ist Bestandteil eines 5-geschossigen Gebäudeensembles
- * unmittelbar am Ufer des alten Oderbettes
- * die Uferpromenade lädt zum Verweilen und Flanieren ein
- * Altstadtnähe mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten und Dienstleistungen
- * Mietparkplätze auf Nachfrage

Endenergieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauchskennwert: 79 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner: Frau Blankenfeldt
 Adresse: Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder
 Am Holzhafen 2
 16303 Schwedt/Oder
 Telefon: 03332 / 440 104
 Telefax: 03332 / 440 194
 E-Mail: vermietet@wohnbauten-schwedt.de