

Clara-Zetkin-Str. 02

www.wohnbauten-schwedt.de



Kurzbeschreibung

Straße:	Clara-Zetkin-Str. 02
Geschoss:	1. OG (2. Etage)
Zimmer:	2,0
Wohnfläche:	51,65
Baujahr des Hauses:	2015
Heizungsart:	Zentralheizung / Fernwärme
Balkon/Loggia/Terrasse:	Balkon/Loggia
Aufzug:	nein
Modernisiert:	vollmodernisiert, Neubau
bezugsfrei ab:	voraussichtlich Mai / Juni 2025

Mietkonditionen

monatlich

Nettokaltmiete:	427,00 EUR
Betriebskosten:	138,00 EUR
Bruttowarmmiete:	565,00 EUR

Ausstattung

- * Küche und Bad mit Fenster
- * Wände und Decken tapeziert
- * Bad mit Wanne gefliest
- * Fußboden Laminat und Fliesen (Fußbodenheizung)
- * E-Herd und Spüle sofern gewünscht
- * Breitbandkabelanschluss, elektr. Außenrollläden

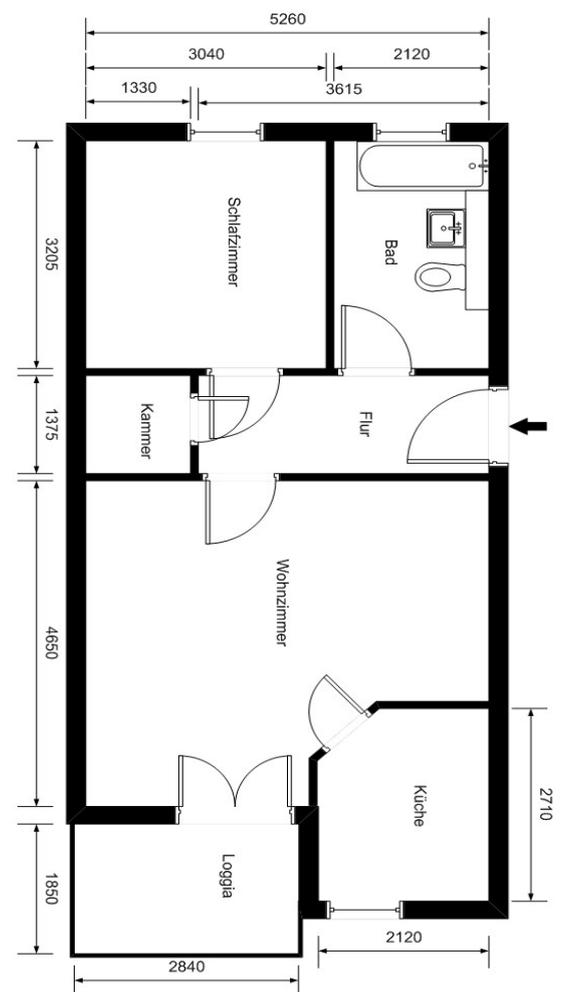
Gebäudemerkmale & weitere Informationen

- * 4-geschossige Wohngebäude mit Aufzug, sonst nur 3-geschossige Wohngebäude* Mehrgenerationenwohnen in der Regenbogensiedlung
- * Kindertagesstätte in unmittelbarer Nähe
- * PKW-Stellplätze aussen bzw. Mietgaragenplätze auf Nachfrage
- * Nähe Klinikum Uckermark und Ärztehaus mit Apotheke
- * nahegelegene Einkaufsmöglichkeiten
- * Handelseinrichtungen und Schulen sind in der näheren Umgebung

Endenergiebedarfskennwert

Endenergiebedarfskennwert: 76,3 kWh / (m² • a) EEK: C
Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten.

Grundriss



Kontaktinformationen

Ansprechpartner:	Frau Duckert
Adresse:	Wohnbauten GmbH Schwedt/Oder Am Holzhafen 2 16303 Schwedt/Oder
Telefon:	03332 / 440 103
Telefax:	03332 / 440 194
E-Mail:	vermieter@wohnbauten-schwedt.de